



Саморегулируемая организация Ассоциация специалистов в области строительства  
«Союз Специалистов Строительства и Ремонта»  
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР В ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ СРО-С-075-20112009

---

Утверждено  
решением Совета Саморегулируемой организации  
Ассоциации специалистов в области строительства  
«Союз Специалистов Строительства и Ремонта»,  
Протокол № 06-ПСС-08/17 от «27» февраля 2017г.

**ТРЕБОВАНИЯ**  
**К ДОГОВОРАМ СТРАХОВАНИЯ**  
**ЧЛЕНАМИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИИ**  
**СПЕЦИАЛИСТОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**  
**«СОЮЗ СПЕЦИАЛИСТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕМОНТА»**  
**ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ**  
**ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ**  
**ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Требования разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Уставом Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области строительства «Союз Специалистов Строительства и Ремонта» (далее – СРО «СССР» или Ассоциация).

1.2. Настоящие Требования приняты в целях реализации Положения «О страховании членами Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области строительства «Союз Специалистов Строительства и Ремонта» гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» и регламентирует условия страхования гражданской ответственности членом Ассоциации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее по тексту – «Гражданская ответственность»).

1.3. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящими Требованиями, осуществляется по договору страхования «на годовой базе».

1.4. Настоящие Требования распространяются на всех членом (кандидатов в члены) Ассоциации и их отношения, возникающие в связи с заключением, переоформлением договоров страхования гражданской ответственности, после вступления настоящих Требований в силу.

1.5. Территорией страхования гражданской ответственности по настоящим Требованиям является территория Российской Федерации.

1.6. Условия договора страхования гражданской ответственности должны соответствовать настоящим Требованиям. В случае противоречия между правилами страхования Страховой организации (далее – Страховщик) и условиями настоящих Требований, преимущественное значение имеют условия настоящих Требований.

1.7. В соответствии со статьей 13 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» устанавливается возможность организации системы коллективного страхования гражданской ответственности членом Ассоциации.

1.8. Член Ассоциации самостоятельно выбирает способ заключения договора страхования и страховую компанию. Настоящие Требования не ограничивают право членом Ассоциации дополнительно страховать свою ответственность или иные риски.

## 2. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

2.1. Для целей настоящего документа используются следующие термины и их определения:

**гражданская ответственность** - предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, причиненный вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

**строительные работы** - работы по строительству, капитальному ремонту, реконструкции объектов капитального строительства, указанные в свидетельстве о допуске, выданном члену Ассоциации саморегулируемой организацией;

**Страховщики** - страховые организации, заключающие договоры страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Страховщик должен обладать лицензией на страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков товаров, работ, услуг или страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам. Если договором страхования предусматривается обязанность Страховщика по возмещению судебных расходов Страхователя (Застрахованного лица), то Страховщик должен иметь также лицензию на страхование финансовых рисков.

**Страхователи** – юридические лица и индивидуальные предприниматели, заключившее со Страховщиком договор страхования;

**Застрахованные лица** - юридические лица или индивидуальные предприниматели, риск ответственности которых за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, застрахован и не являющиеся страхователями.

**Регрессанты** - собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, технические заказчики, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возместили потерпевшим вред, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения и выплатили компенсации сверх возмещения вреда и предъявили регрессные требования к Страхователю (Застрахованному лицу).

**Выгодоприобретатели** – любые физические и/или юридические лица, а также государственные и муниципальные органы власти, в пользу которых заключен договор страхования.

**договор страхования гражданской ответственности «на годовой базе»** - договор страхования гражданской ответственности со сроком страхования не менее года, страховая защита по которому распространяется на ответственность Страхователя (Застрахованных лиц) в случае причинения вреда вследствие недостатков указанных в нем работ, выполненных Страхователем (Застрахованным лицом) в течение определенного договором срока.

**договор страхования гражданской ответственности «на объектной базе»** - договор страхования гражданской ответственности члена Саморегулируемой организации, в соответствии с которым возмещается вред, причиненный в течение срока действия договора страхования вследствие недостатков работ, выполняемых застрахованным лицом, в отношении конкретного объекта капитального строительства, указанного в договоре страхования;

**страховая сумма** - денежная сумма, в пределах которой страховщик обязуется выплатить страховое возмещение и, исходя из которой устанавливается размер страховых взносов (страховой премии) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая;

**страховой взнос (страховая премия)** - плата за страхование, которую страхователь вносит страховщику в соответствии с договором страхования,

**лимит страхового возмещения** - установленный в договоре страхования максимальный размер страхового возмещения по одному страховому случаю;

**условная франшиза** – освобождение Страховщика от обязанности по выплате страхового возмещения, если величина вреда не превышает размер франшизы;

**безусловная франшиза** - собственное участие лица, ответственность которого застрахована, в возмещении причиненного вреда. Франшиза при выплате страхового возмещения вычитается из суммы вреда по каждому страховому случаю. При этом несколько случаев причинения вреда, произошедших в результате одного события или находящихся в причинной связи с одним событием, рассматриваются как один страховой случай;

**ретроактивный период** - период, предшествующий началу срока действия договора страхования, в течение которого допущены недостатки работ, приведшие в течение срока действия договора страхования к наступлению страхового случая;

**свидетельство о допуске к работам (Свидетельство)** - свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдаваемое Саморегулируемой организацией своим членам, на основании которого члены Саморегулируемой организации обладают правом выполнять работы по строительству объектов капитального строительства;

**стоимость работ по договору строительного подряда** - полная стоимость работ по договору строительного подряда (контракту) в соответствии с проектной документацией, включая расходы на приобретение материалов, техники и оборудования, используемых при проведении строительных работ, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и налоги, в том числе налог на добавленную стоимость.

### 3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К УСЛОВИЯМ СТРАХОВАНИЯ

3.1. Договор страхования гражданской ответственности должен включать следующие условия:

- предмет договора страхования;
- определение объекта страхования;
- определение страхового случая;
- размер страховой суммы и размер лимита ответственности, франшизы;
- размер и порядок уплаты страховой премии;
- срок действия договора страхования;
- порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования, территория страхования;
- исчерпывающий перечень оснований для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;
- порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
- исчерпывающий перечень сведений и документов, необходимых для определения размера убытков;
- порядок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- срок осуществления Страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения.

3.2. Договор страхования заключается в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых представляется членом (кандидатом в члены) Ассоциации в Ассоциацию. Вместе с экземпляром договора страхования членом (кандидатом в члены Ассоциации) в Ассоциацию представляются следующие документы: правила страхования, копия страхового полиса (в случае наличия) и документ, подтверждающий уплату членом (кандидатом в члены) страхового взноса по договору страхования.

3.3. При заключении членом Ассоциации (кандидатом в члены Ассоциации) индивидуального договора страхования гражданской ответственности условия франшизы не применяются.

### 4. ТРЕБОВАНИЕ К СТРАХОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

4.1. Страховая организация, с которой заключен договор страхования, должна соответствовать следующим требованиям:

- 4.1.1. страховая организация имеет действующую лицензию на осуществление страховой деятельности, выданную Федеральной службой страхового надзора Российской Федерации;
- 4.1.2. страховая организация имеет действующую на территории Российской Федерации лицензию (приложение к лицензии) на осуществление страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам;
- 4.1.3. страховой организацией разработаны и утверждены Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

4.1.4. в отношении Страховой организации не ведется процедура банкротства.

4.2. Ассоциация вправе предъявить дополнительные требования к Страховой организации и запросить у индивидуального предпринимателя или юридического лица для подтверждения соответствия вышеуказанным критериям вместе с копией договора страхования гражданской ответственности следующие документы:

4.2.1. копия (заверенная печатью Страховой организации) действующей лицензии на осуществление страховой деятельности и приложение к лицензии на осуществление страхования гражданской ответственности за вред, причиненный третьим лицам;

4.2.2. копия (прошита и заверенная печатью Страховой организации) Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;

4.2.3. копия свидетельства о регистрации юридического лица (страховой организации);

4.2.4. письмо, заверенное руководителями Страховой организации, об отсутствии в отношении нее процедуры банкротства;

## **5. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОГОВОРАМ СТРАХОВАНИЯ**

### **5.1. Требования к определению предмета договора страхования и объекта страхования**

5.1.1. Предмет договора страхования должен предусматривать, что Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором страхования события (страхового случая) выплатить лицам, в пользу которых заключен договор страхования (Выгодоприобретателям) и иным лицам в случаях, установленных договором страхования, страховое возмещение в пределах установленных договором страхования страховых сумм и лимитов возмещения.

5.1.2. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (или) вследствие возмещения убытков, возникших у собственника объекта капитального строительства, концессионера, частного партнера, застройщика, иных солидарных со Страхователем (Застрахованным лицом) должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица) при осуществлении им застрахованной деятельности.

5.1.3. Договором страхования также может быть предусмотрено страхование имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), связанных с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного в результате осуществления застрахованной деятельности. Расходы на защиту могут включать расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, расходы с целью устранения/уменьшения заявленных Третьими лицами требований о возмещении вреда, расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованного лица), иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица).

## 5.2. Требования к определению страхового случая

5.2.1. Страховым случаем является наступление в период действия договора страхования гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации и (или) за причинение убытков, возникших у собственника объекта капитального строительства, концессионера, частного партнера, застройщика, иных солидарных со Страхователем (Застрахованным лицом) должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица) при осуществлении им застрахованной деятельности, с учетом следующих положений:

5.2.1.1. Событие является страховым случаем при соблюдении следующих условий:

- имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия;
- обязанность по возмещению вреда установлена вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда, добровольно признанной Страхователем (Застрахованным лицом) с письменного согласия Страховщика;
- вред причинен в течение срока действия договора страхования;
- недостаток работ был допущен в течение срока действия договора страхования и (или) ретроактивного периода (если Ретроактивный период установлен договором страхования).
- требование Третьего лица о возмещении вреда (иск, претензия), включая регрессные требования, выплата по которому покрывается страхованием по договору страхования, заявлено Страхователю (Застрахованному лицу) в течение сроков исковой давности, установленных законодательством Российской Федерации.

5.2.1.2. Моментом наступления страхового случая является момент причинения вреда. Срок вступления в законную силу решения суда, определения об утверждении мирового соглашения либо признания претензии о возмещении причиненного вреда не влияет на определение момента наступления страхового случая.

5.2.2. Под недостатками работ в рамках настоящих Требований, в частности, понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя или Застрахованного лица при выполнении строительных работ технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов саморегулируемой организации, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения.

5.2.3. Обязанность Страховщика произвести страховую выплату по возмещению причиненного Страхователем (Застрахованным лицом) вреда в рамках договора страхования должна сохраняться как в течение периода страхования, так и после его окончания в соответствии установленными законодательством Российской Федерации сроками исковой давности.

5.2.4. Страховым случаем также может являться возникновение убытков в виде согласованных со страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) произвело или должно будет произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного при осуществлении застрахованной деятельности.

### 5.3. Требования к установлению исключений из страхового покрытия

5.3.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

5.3.2. К исключениям из страхового покрытия относятся:

- 1) любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации, моральный вред, неустойки, штрафы, пени, прочие убытки, связанные с неисполнением обязательств, возникающих из гражданско-правовых и административных правоотношений;
- 2) вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных Застрахованным лицом, при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в случае отсутствия у застрахованного лица в момент допущения недостатков действующего Свидетельства о допуске на выполнение соответствующих видов работ, полученного надлежащим образом (если на момент выполнения таких работ получение Свидетельства требовалось по Закону);
- 3) вред, причиненный в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ, если на момент заключения договора страхования страхователю и (или) застрахованному было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора страхования;
- 4) вред, причиненный вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевиного формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка, за исключением случаев, когда появление ядовитой плесени и грибка является результатом недостатков застрахованной деятельности;
- 5) вред, причиненный вследствие эксплуатации опасных объектов (опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений), в случае обязанности страхования гражданской ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, владельцев гидротехнических сооружений, осуществление которой является обязательным для лица, риск ответственности которого застрахован, в силу закона;
- 6) вред, причиненный вследствие стихийных бедствий, а именно, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и др. при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны объекты капитального строительства в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом или проектом производства работ;
- 7) вред, причиненный вследствие удаления или ослабления конструктивных оснований и несущих элементов зданий, сооружений вследствие подкопа под фундаменты, вывала грунта из-под фундаментов, ослабление несущей способности грунта в результате водопонижения и т.д., либо вибрации (ударного динамического воздействия), вызванного погружением или извлечением свай, шпунтов, анкеров и т.д.;
- 8) вред, причиненный вследствие нарушений, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не устраненные Страхователем (Застрахованным лицом) в установленные (либо разумные) сроки после получения указаний или предписаний об устранении таких нарушений, выданных соответствующими компетентными, надзорными органами, Ассоциацией или Страховщиком;
- 9) вред, причиненный вследствие осуществления Застрахованной деятельности лицами, не прошедшими подготовку, предусмотренную установленными нормами (сертификация и т.д.), при условии, что такая подготовка необходима согласно применимого законодательства;
- 10) вред, причиненный вследствие прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев;

11) вред и (или) ущерб, определяемый в соответствии с законодательством зарубежных государств и возникший за пределами территории Российской Федерации.

5.3.3. В соответствии с законодательством РФ Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Застрахованного лица) или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред. Вред также признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно допускало причинение вреда либо относилось к возможности причинения вреда безразлично.

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица, но имеет право предъявить лицу, умышленно причинившему вред регрессное требование о возврате выплаченной суммы страхового возмещения;

2) если страховой случай наступил вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, всякого рода военных мероприятий и их последствий, народных волнений всякого рода или забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;
- изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ по распоряжению государственных органов;

3) страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь (Застрахованное лицо) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

4) если Страхователь (Застрахованное лицо) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Застрахованного лица), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

#### **5.4. Требования к определению страховой суммы**

5.4.1. Минимальная страховая сумма в договоре страхования устанавливается в размере не менее 20 000 000 (Двадцати миллионов) рублей.

5.4.2. По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования может быть установлена в большем размере.

#### **5.5. Требования к условиям страховой выплаты**

5.5.1. Условиями договора страхования должны быть предусмотрены основания возникновения обязанности Страховщика по выплате страхового возмещения как в случае решения судебного органа, признавшего обязанность Страхователя возместить вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, так и в случае добровольного признания Страхователем (при условии наличия и документального подтверждения прямой причинно-следственной связи причинения вреда и недостатков, допущенных Страхователем) своей обязанности по возмещению вреда.



5.5.2. Условиями договора страхования должен быть предусмотрен порядок определения размера ущерба, причиненного жизни или здоровью, имуществу третьих лиц, окружающей природной среде, и объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации. Установлено, в каких случаях, имущество считается полностью погибшим и не подлежащим восстановлению, какие расходы включаются в восстановительные расходы, как определяется размер ущерба, причиненного животным, принадлежащим юридическим и физическим лицам, а также зеленым насаждениям. Кроме этого, условиями договора должен быть предусмотрен порядок определения размера ущерба при загрязнении земли и почвы, при загрязнении поверхности вод, загрязнении недр.

5.5.3. Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя или Застрахованного лица на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или Застрахованное лицо с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

5.5.4. В договоре страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения при условии оплаты дополнительной страховой премии.

5.5.5. При отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) о том, имел ли место страховой случай, о размере подлежащего возмещению вреда (убытков), наличия у Выгодоприобретателя (иного получателя страховой выплаты) права на получение возмещения причиненного вреда (убытков) и обязанности Страхователя (Застрахованного лица) его возместить, причинной связи между допущенным недостатком работ и причиненным вредом (убытками), страховой случай может быть урегулирован во внесудебном порядке.

5.5.6. Результатом внесудебного урегулирования страхового случая является соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера вреда (убытков), подписанное Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом), Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) и саморегулируемой организацией.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕСОБЛЮЖДЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ТРЕБОВАНИЙ**

6.1. Настоящие Требования обязательны для соблюдения всеми индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, являющимися членами (кандидатами в члены) Ассоциации.

6.2. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и документами, утвержденными Общим собранием членов Ассоциации, несоблюдение членом Ассоциации настоящих Требований, влечет за собой применение в отношении такого члена мер дисциплинарного воздействия.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящие Требования вступают в силу с момента утверждения Советом Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области строительства «Союз Специалистов Строительства и Ремонта».

7.2. В случае установления нормативно-правовыми актами Российской Федерации подлежащих обязательному применению иных правил страхования гражданской ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, при противоречии настоящих Требований указанным правилам, то применяются правила, установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, но только в той части, в которой настоящие Требования противоречат указанным правилам.